



REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO

DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO

www.mkgp.gov.si, e: gp.mkgp@gov.si

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, t: 01 478 91 17, f: 01 478 90 35



Številka: 007-174/2010/2

Datum: 22.04.2010

Skupnost občin Slovenije
Partizanska 1
2000 Maribor
info@skupnostobcin.si

Zadeva: Razlaga 16.a člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo)

Zveza: Vaš dopis z dne 14. aprila 2010

Spoštovani!

Dne 14. aprila 2010 ste nam posredovali dopis, v katerem prosite za razlago 16.a člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju: ZSKZ), predvsem iz stališča ali za neodplačen prenos nezazidanih stavbnih zemljišč na občine zadošča sprejem sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin občinskih planov do dne 20. julija 2004 na občinskem svetu ali morajo biti spremembe planov tudi objavljene.

Sporočamo vam, da Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano sicer ni pristojno za uradno razlago določb predpisov z njegovega delovnega področja, lahko pa podamo načelen odgovor, kot sledi.

Že Ustava Republike Slovenije v 154. členu določa, da morajo biti predpisi, preden začnejo veljati, objavljeni; prav tako za veljavnost občinskih predpisov tako zahteva tudi 66. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08 in 79/09). Pri sklepanju pogodbe o prenosu se je potrebno sklicevati na ustrezno pravno podlago, torej na veljavni predpis, ki se ga lahko označi le s podatkom o načinu in času njegove objave. Pri tem diktije »namenila« nikakor ni mogoče razumeti v smislu, da je že sam namen zadostna podlaga za izvedbo zakona.

Zato je po našem mnenju določbe prvega in drugega odstavka 16.a člena ZSKZ možno tolmačiti le na način, da so izpolnjeni pogoji za neodplačen prenos nezazidanih stavbnih zemljišč na občine samo, v kolikor je bil občinski odlok objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije oziroma v uradnem glasilu, ki ga določi občina, in je bil v odloku naveden začetek veljavnosti, ki je dne 20. julija 2004 ali pred tem datumom.

S spoštovanjem.



Branko Ravnik
generalni direktor